



HORNBACH Baumarkt AG

Ordentliche Hauptversammlung

7. Juli 2021

Tagesordnung der virtuellen Hauptversammlung 2021

- TOP 1 Vorlage des festgestellten Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2020/2021, des gebilligten Konzernabschlusses für das Geschäftsjahr 2020/21 und des zusammengefassten Lageberichts für die HORNBACH Baumarkt AG und den Konzern, des Berichts des Aufsichtsrats sowie des erläuternden Berichts des Vorstands zu den Angaben nach §§ 289a, 315a HGB
- TOP 2 Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 3 Beschlussfassung über die Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 4 Beschlussfassung über die Entlastung des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 5 Wahl des Abschlussprüfers und des Konzernabschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2021/22 sowie des Prüfers für die prüferische Durchsicht des Halbjahresfinanzberichts für das Geschäftsjahr 2021/22
- Top 6 Beschlussfassung über die Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals 2021 und die entsprechende Neufassung der Satzung der Gesellschaft
- Top 7 Wahl eines Aufsichtsratsmitglieds

- Geschäftsentwicklung 2020/21
- 1. Quartal und Ausblick 2021/22



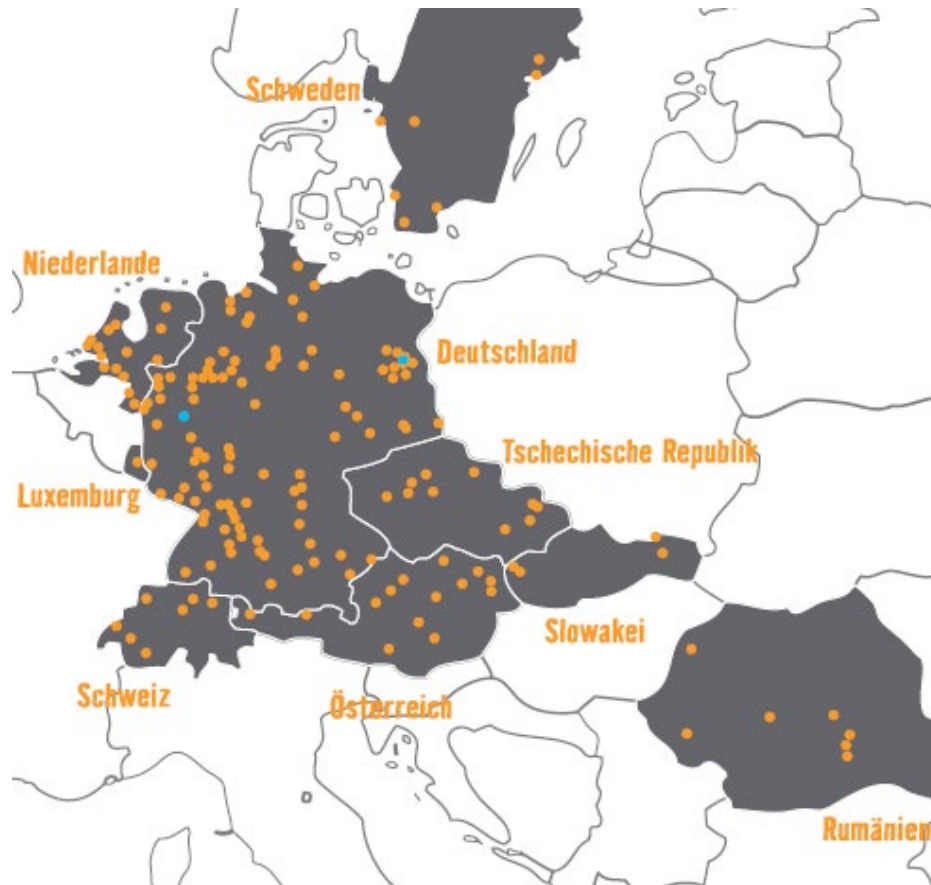
Entwicklung des HORNBACH-Filialnetzes 2020/21

Anzahl	Standort	Land	Eröffnung
161	HORNBACH Oradea	Rumänien	September 2020
162	BODENHAUS Berlin	Deutschland	Januar 2021
163	BODENHAUS Köln	Deutschland	Februar 2021



Filialnetz zum Bilanzstichtag 28. Februar 2021

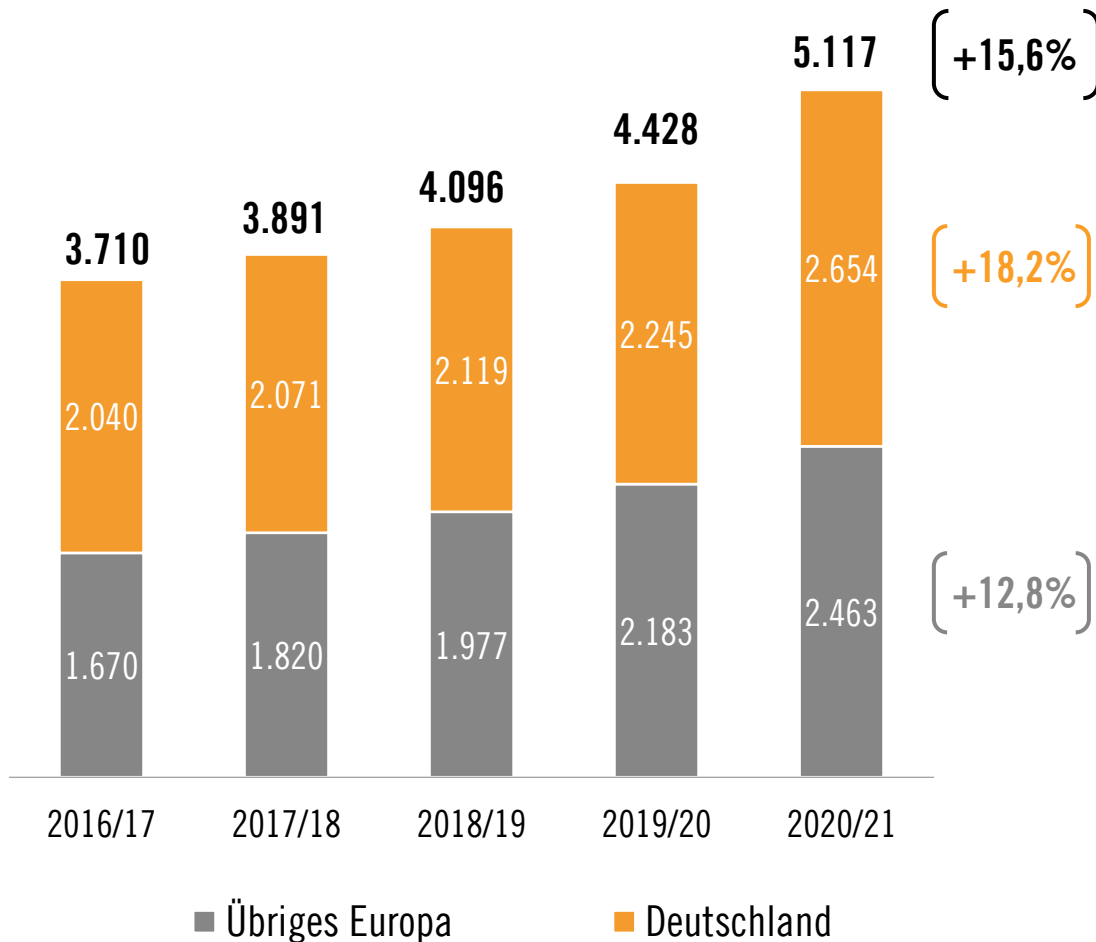
- 161 Bau- und Gartenmärkte in 9 Ländern
- 2 BODENHAUS Fachhandels-Standorte



Land	Märkte	Gesamtverkaufsfläche in qm (BHB)
Deutschland	98	1.067.479
Luxemburg	1	12.087
Niederlande	15	193.789
Österreich	14	168.867
Rumänien	7	101.872
Schweden	7	86.104
Schweiz	7	89.992
Slowakei	4	58.248
Tschechische Republik	10	140.880
Gesamt	163	1.918.354

Heimwerker-Boom sorgt für Rekordwachstum

Nettoumsatz in Mio. € (1. März 2020 – 28. Februar 2021)



Flächen- und währungskursbereinigt¹⁾

Veränderung
zum Vorjahr in %

Gesamt

Deutschland

Übriges Europa

2019/20

2020/21

7,7

14,7

6,5

18,6

8,9

10,8

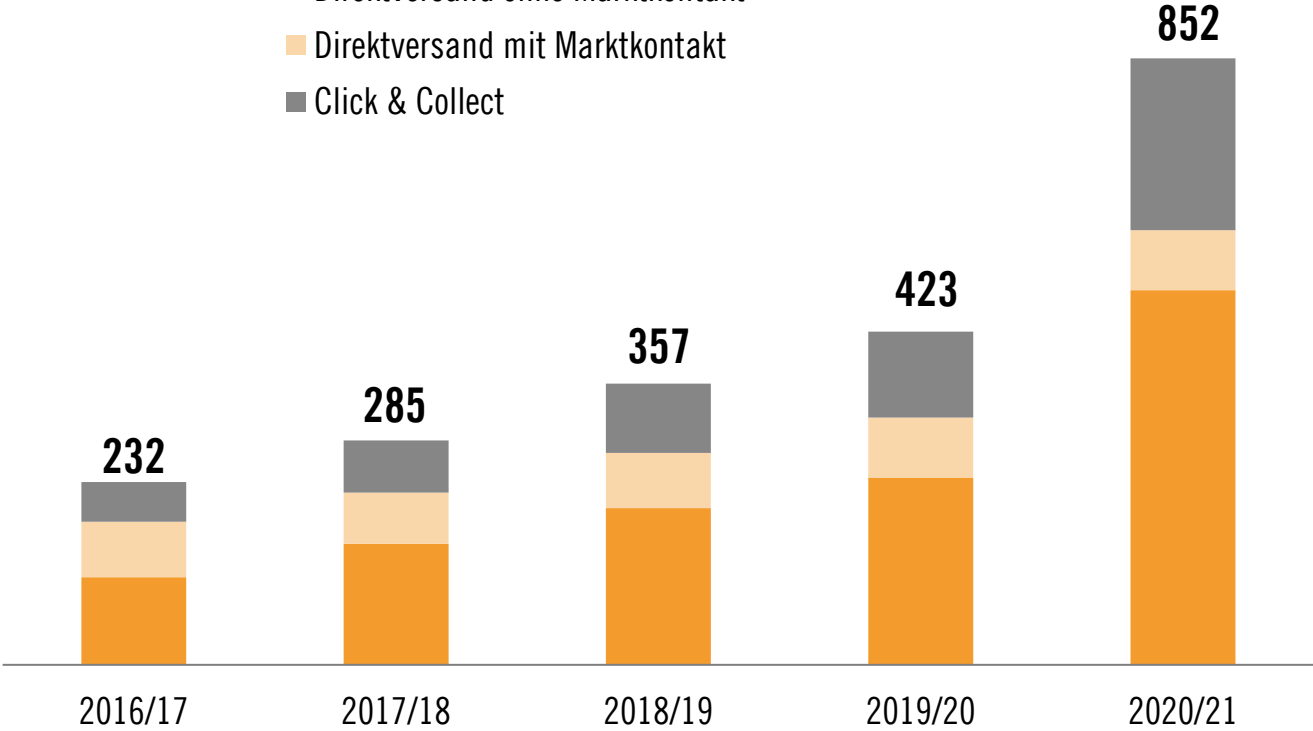
1) währungsbereinigt; alle Bau- und Gartenmärkte, die mindestens ein volles Jahr in Betrieb sind, sowie die Umsätze aus dem Onlinegeschäft

Sprunghafter Anstieg der ICR-Umsätze

Nettoumsatz (Mio. €) über Onlinekanäle (Direktversand + Click & Collect)

6,3%	7,3%	8,7%	9,6%	16,7%	Anteil am Gesamtumsatz
------	------	------	------	-------	------------------------

- Direktversand ohne Marktkontakt
- Direktversand mit Marktkontakt
- Click & Collect



Plus 180%
Umsatz mit Click & Collect

Plus 74%
Umsatz mit Direktversand
(mit/ohne Marktkontakt)

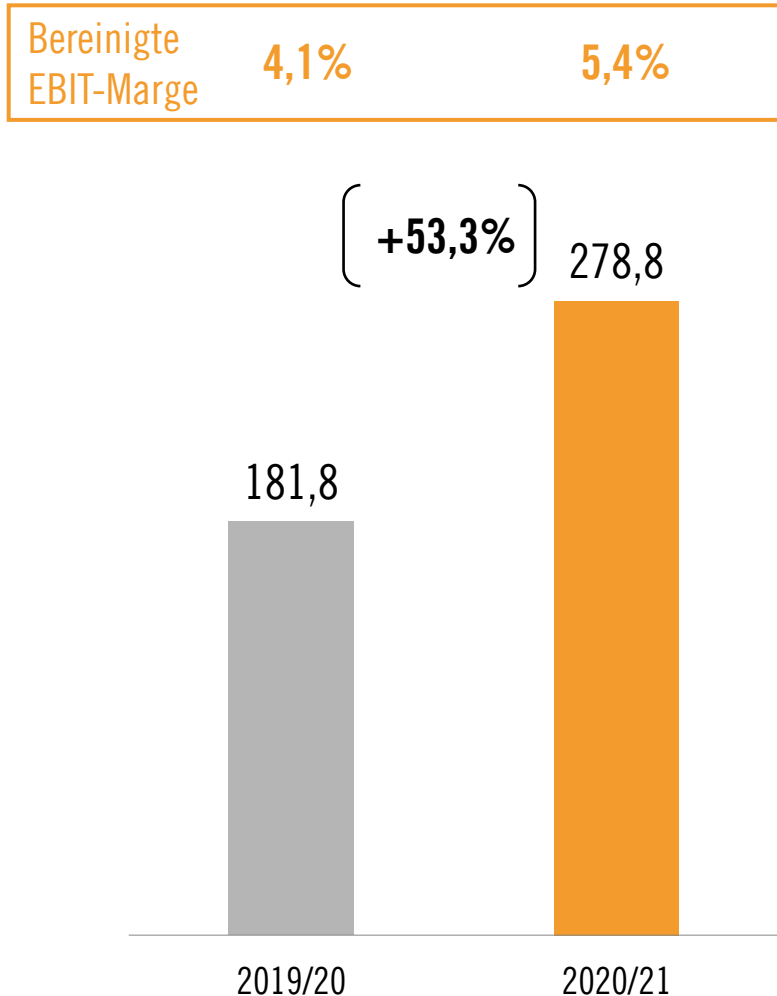
Wettbewerbsvorsprung in Deutschland ausgebaut

Unternehmen	Kalenderjahr 2020 Bruttoumsatz in Mio. €	Kalenderjahr 2019 Bruttoumsatz in Mio. €	Veränderung zu 2019 in Mio. €	Veränderung zu 2019 in %
Obi	4.600	4.100	500	12,2
Bauhaus	4.450	3.890	560	14,4
Toom/B1	3.236	2.755	481	17,5
HORNBACH	3.150	2.600	550	21,2
Hagebau	3.093	2.771	322	11,6
Gesamt Top 20	26.024	23.236	2.789	12,0

Quelle: Dähne Verlag, Statistik Baumarkt + Garten 2021

Ertragsentwicklung: Deutlicher Anstieg des bereinigten EBIT

Bereinigtes EBIT in Mio. €

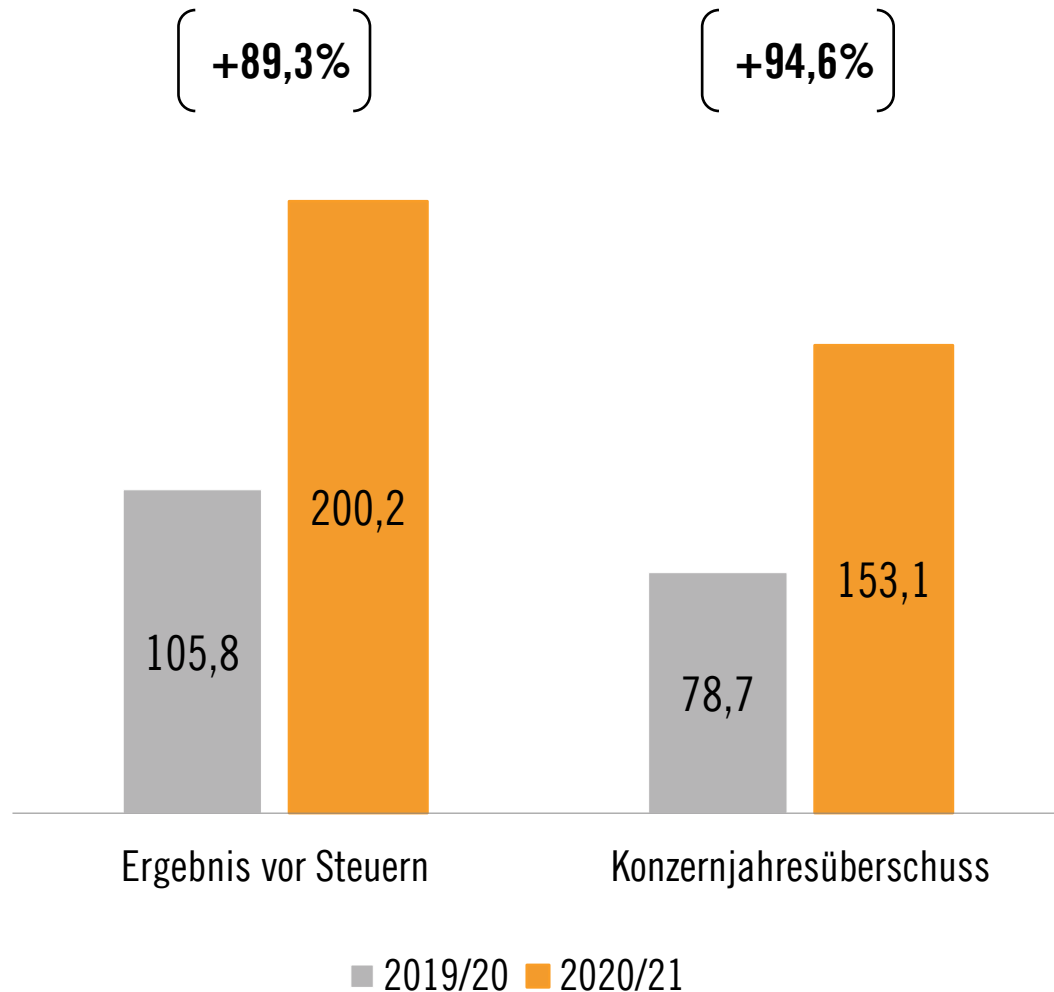


Überleitung: Bereinigtes EBIT und Segmente in Mio. €

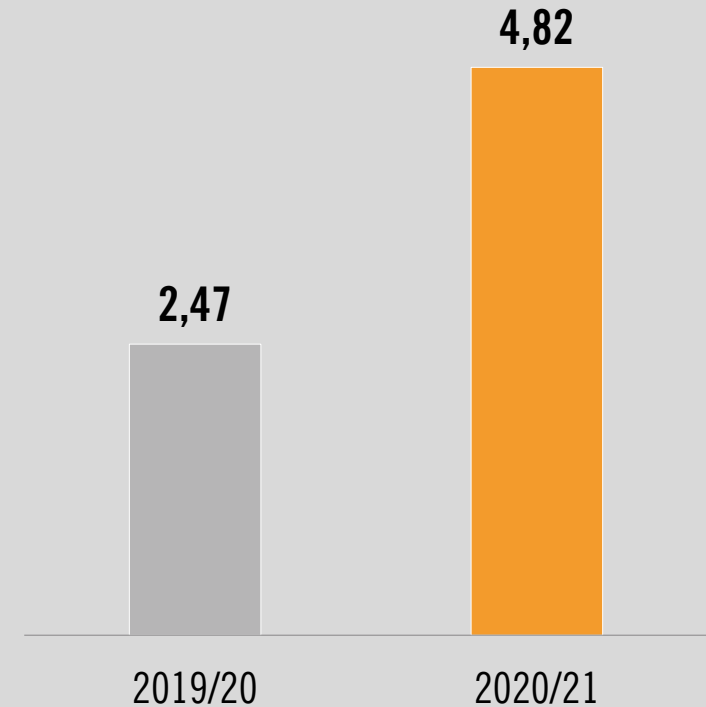
	2019/20	2020/21
EBIT	163,9	258,6
Nicht-operative Ergebniseffekte	+17,9	+20,2
Bereinigtes EBIT	181,8	278,8
<i>davon Segment Handel</i>	94,5	187,0
<i>davon Segment Immobilien</i>	104,8	113,2
<i>davon Zentralbereiche</i>	-17,5	-21,4

Ertragsentwicklung: Vor- und Nachsteuerergebnis

Ergebnis vor Steuern und Jahresüberschuss (in Mio. €)



Ergebnis je Aktie in €

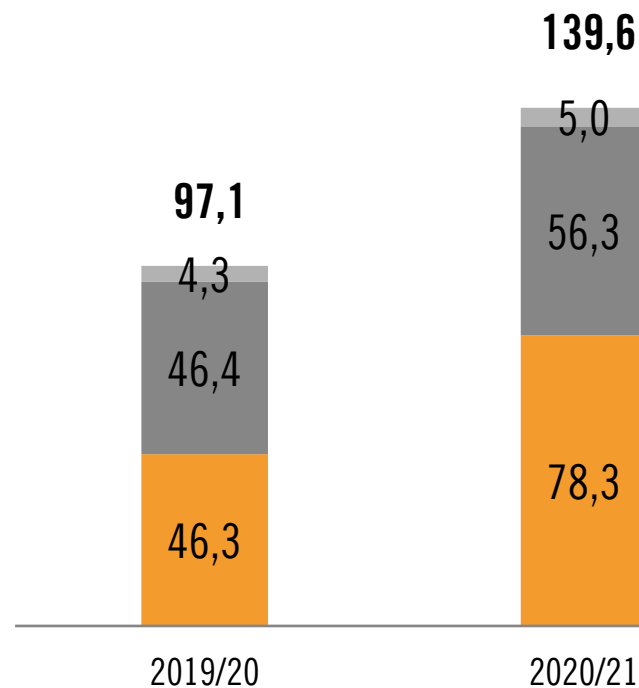


Cashflow und Investitionen (Mio. €)

	2019/20	2020/21
Mittelzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit	327,5	333,5
<i>davon "Funds from operations"</i>	<i>331,7</i>	<i>393,5</i>
<i>davon Veränderung Working Capital</i>	<i>-4,3</i>	<i>-60,0</i>
Mittelabfluss aus Investitionstätigkeit	-94,9	-136,9
<i>davon Auszahlungen für Investitionen</i>	<i>-97,1</i>	<i>-139,6</i>
Mittelabfluss aus Finanzierungstätigkeit	-174,3	-162,7
Freier Cashflow	232,6	196,6

Zahlungswirksame Investitionen

- Immaterielle Vermögensgegenstände
- Betriebs- und Geschäftsausstattung
- Immobilien



Konzernbilanzstruktur weiter gestärkt (Mio. €)

3.564

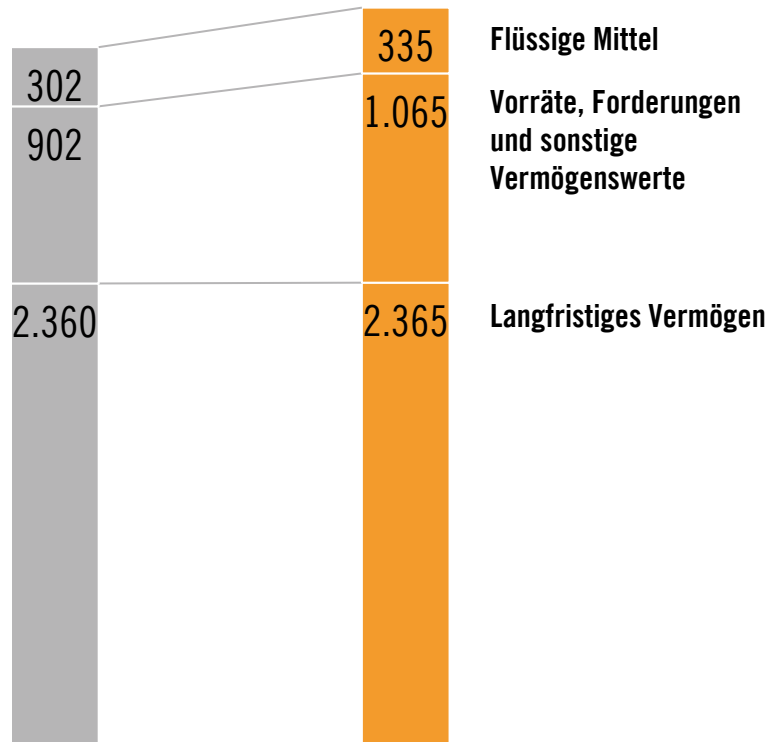
3.765

Gesamt
Aktiva

Gesamt
Passiva

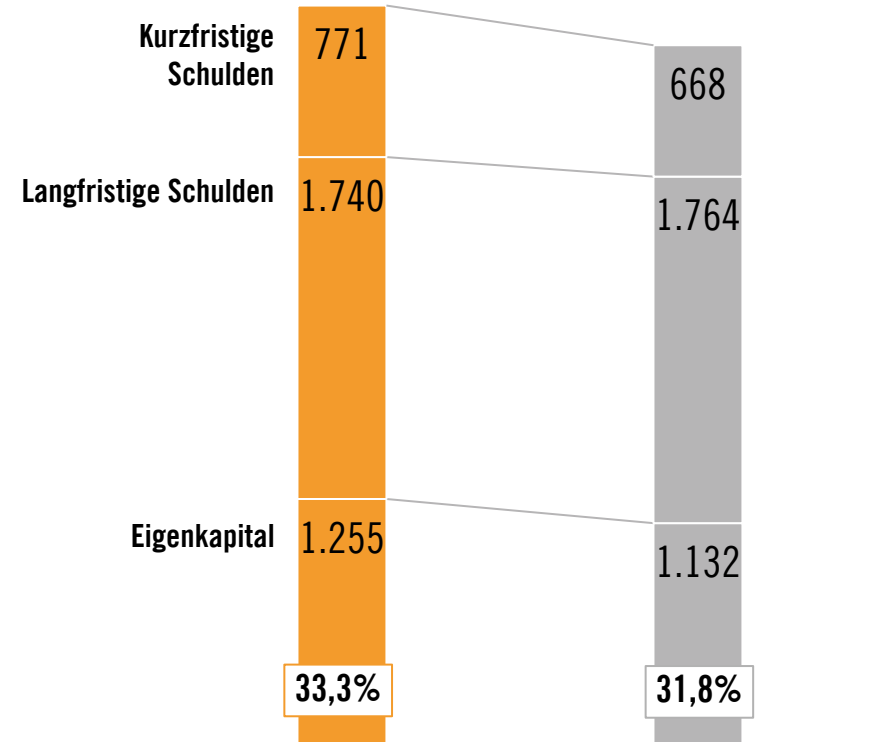
3.765

3.564



29. Februar 2020

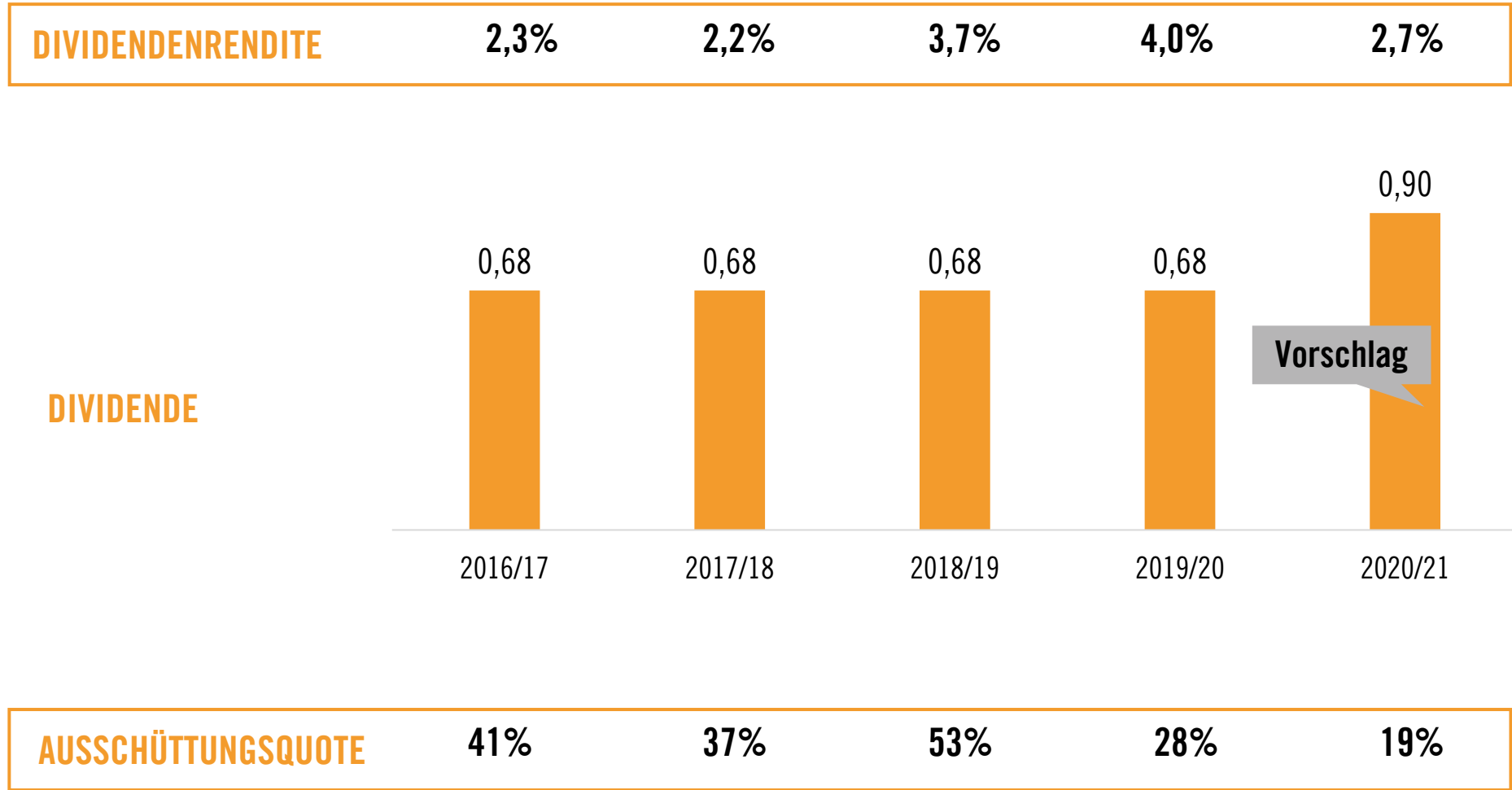
28. Februar 2021



28. Februar 2021

29. Februar 2020

Dividendenerhöhung vorgeschlagen



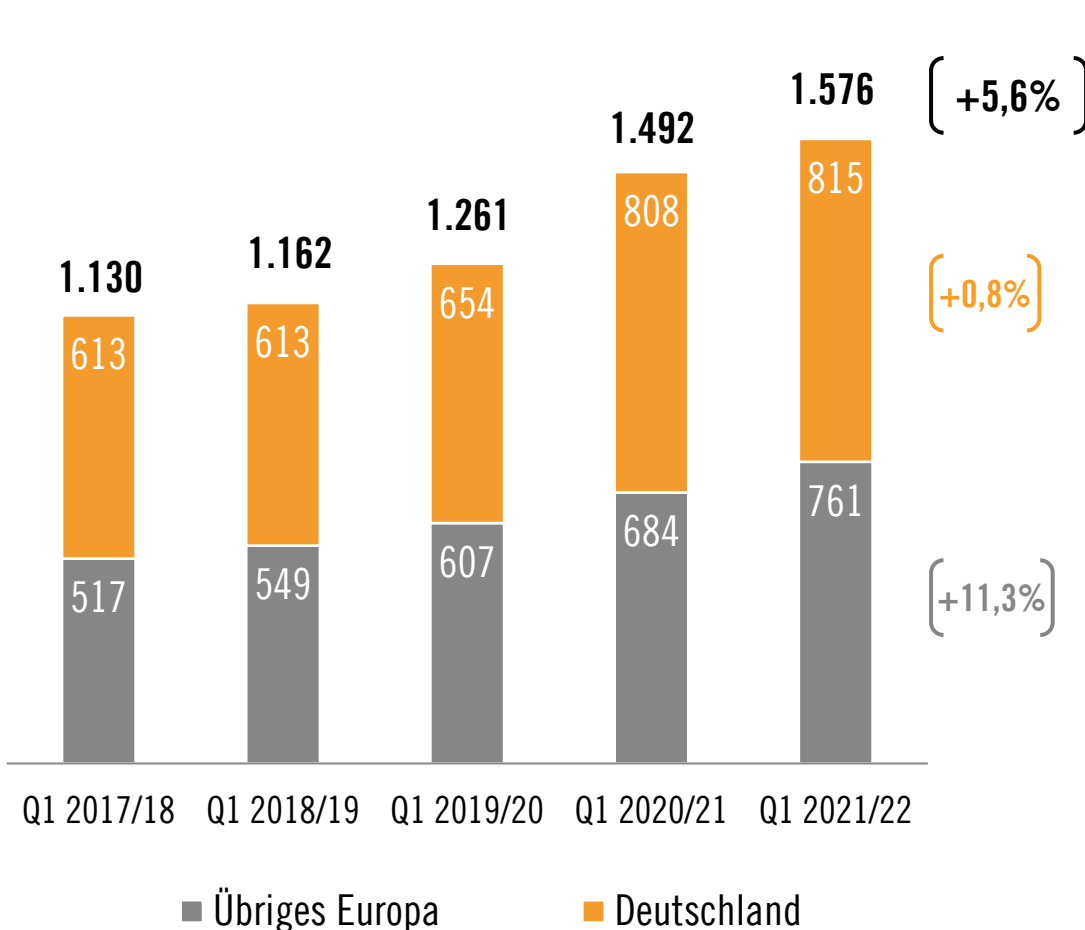
- Geschäftsentwicklung 2020/21
- 1. Quartal und Ausblick 2021/22



Q1: Starker Umsatz über dem Rekordniveau des Vorjahres

Nettoumsatz in Mio. € (1. März – 31. Mai 2021)

Flächen- und währungskursbereinigt¹⁾



Veränderung zum Vorjahr in %

Gesamt

Deutschland

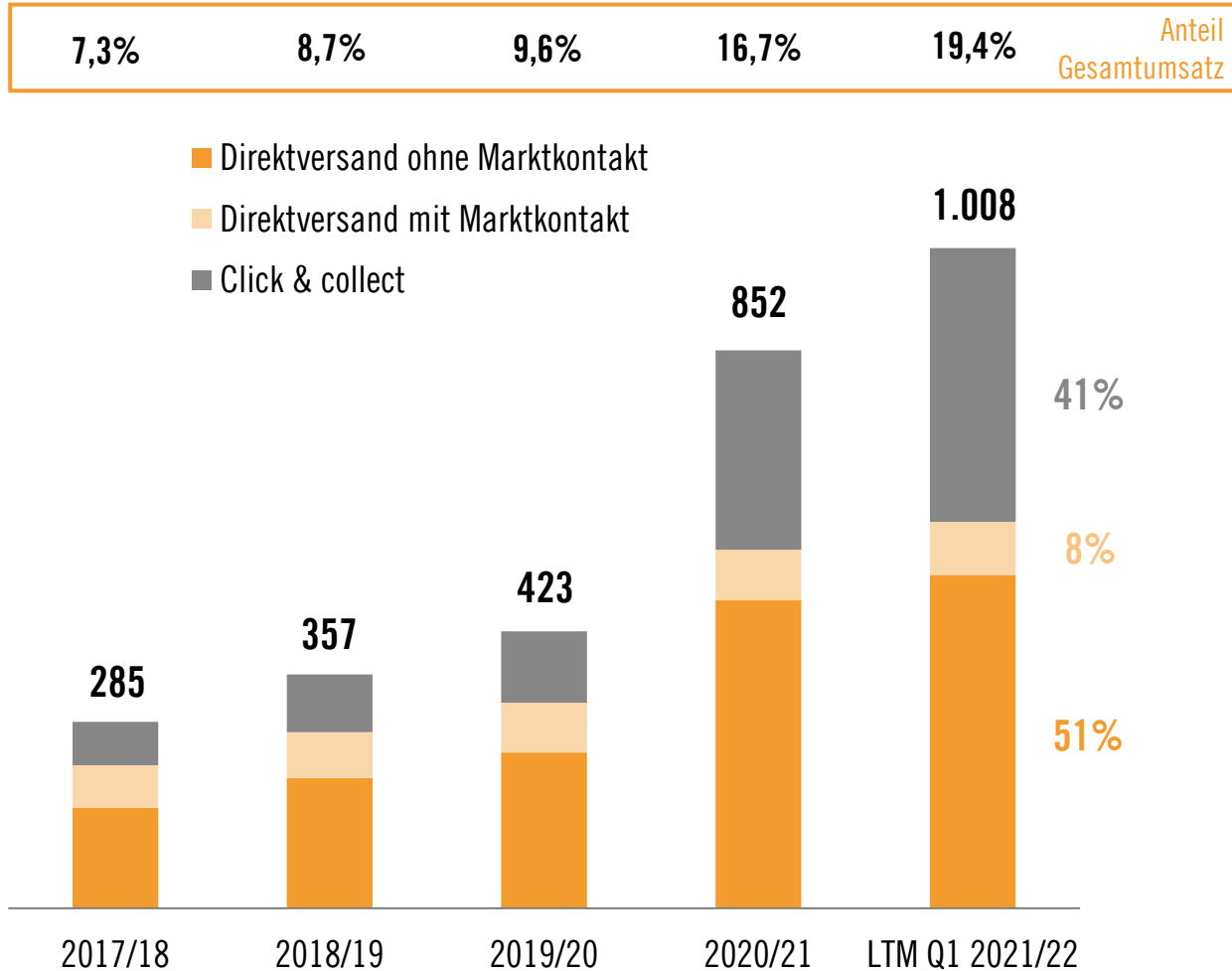
Übriges Europa

	Q1 2020/21	Q1 2021/22
Gesamt	17,5	4,3
Deutschland	24,4	-0,1
Übriges Europa	10,3	9,5

1) währungsbereinigt; alle Bau- und Gartenmärkte, die mindestens ein volles Jahr in Betrieb sind, sowie die Umsätze aus dem Onlinegeschäft

HORNBACH profitiert vom Trend zum E-Commerce

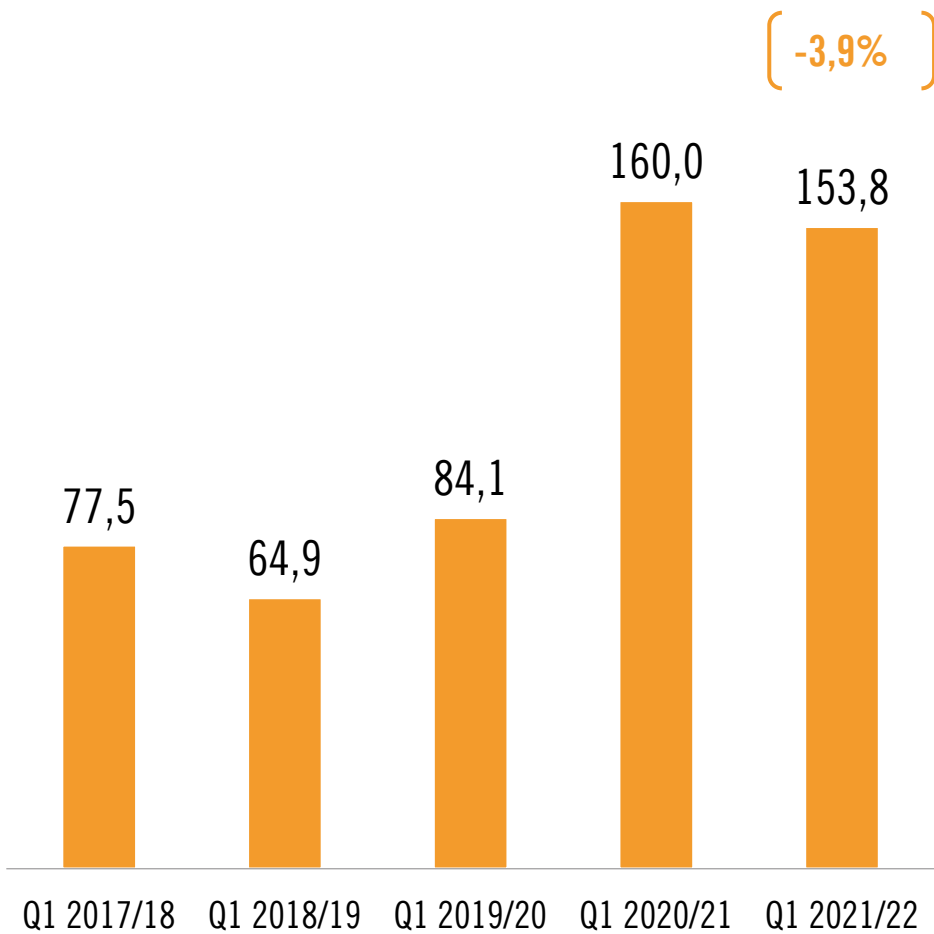
Nettoumsatz (Mio. €) über Onlinekanäle



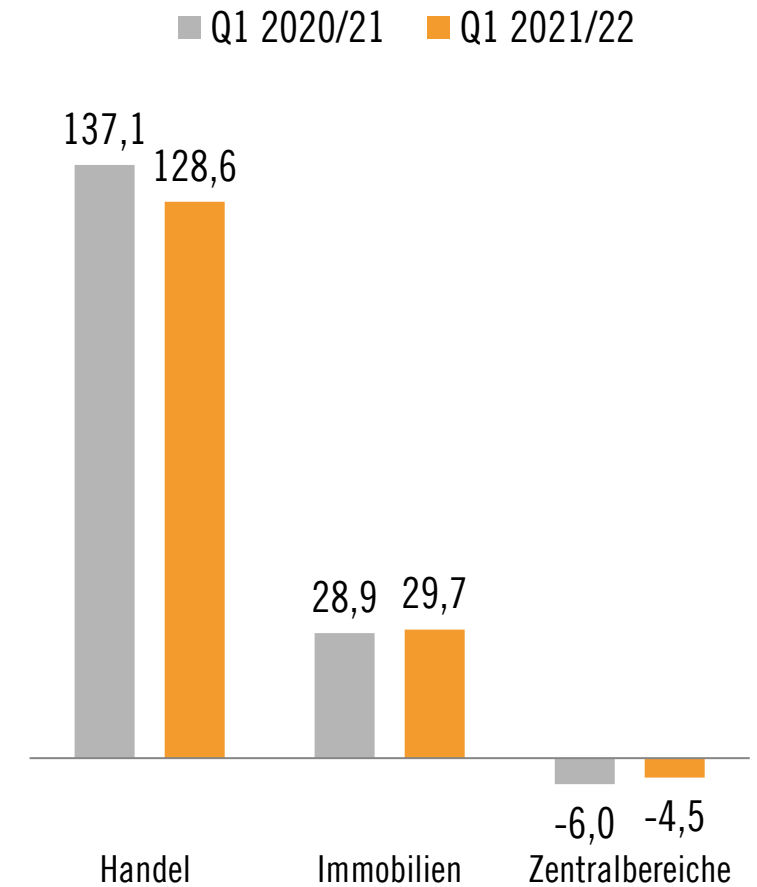
Q1 2021/22 (1. März – 31. Mai 2021)

- Onlineumsatz **+71% auf 375 Mio. €**
- davon Click & Collect **+192%**
- Onlineanteil am Gesamtumsatz (inkl. Click & Collect): **24,0%** (Vj: 14,6%)

Q1: Bereinigtes EBIT deutlich über Vor-Corona-Niveau

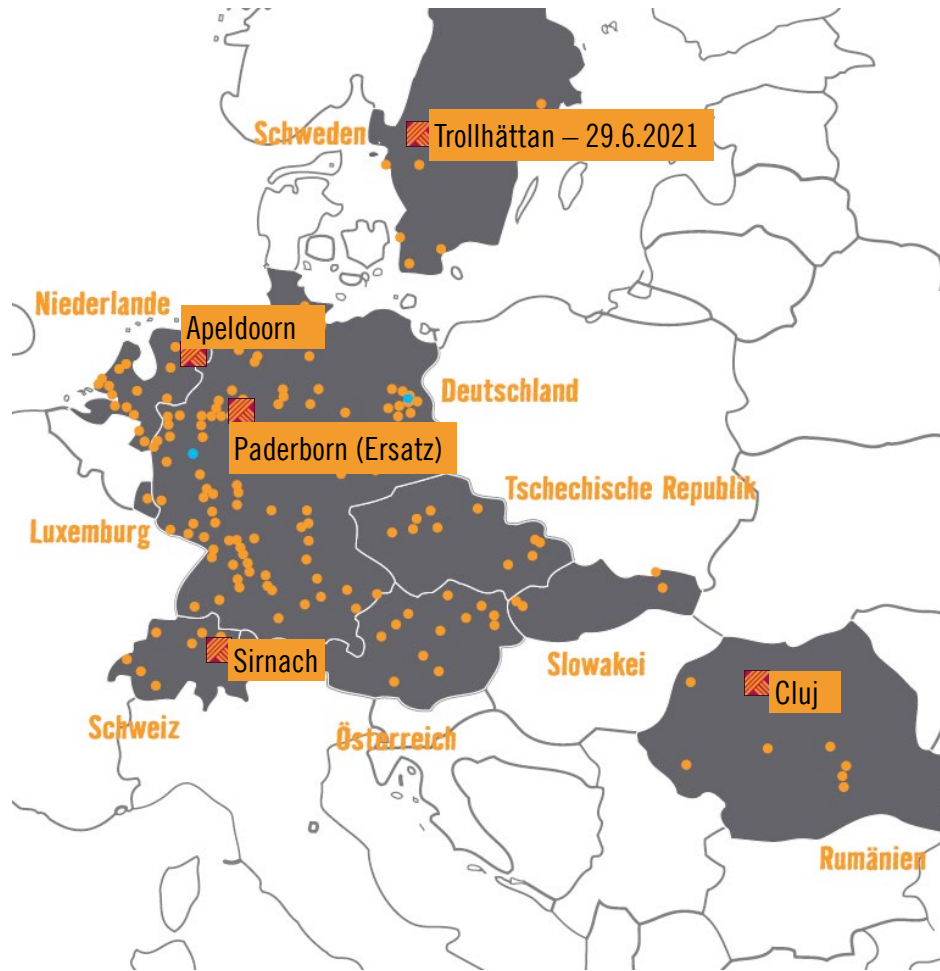


Q1 2021/22: Segmente



Neueröffnungen und Ausblick 2021/22

Geplante Neueröffnungen Bau- und Gartenmärkte



Ausblick GJ 2021/22

Umsatz 2021/22	Plus 1% bis 5% (zuvor: ~Vorjahresniveau)
Umsatz 2020/21	5.117 Mio. €
Bereinigtes EBIT 2021/22	240 Mio. € bis 278 Mio. € (zuvor: unter Vorjahresniveau, aber deutlich über dem Niveau im GJ 2019/20)
Bereinigtes EBIT 2020/21	279 Mio. €
Capex 2021/22	Über Vorjahresniveau
Capex 2020/21	140 Mio. €



HORNBACH Baumarkt AG

Ordentliche Hauptversammlung

7. Juli 2021

Tagesordnung der virtuellen Hauptversammlung 2021

- TOP 1 Vorlage des festgestellten Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2020/2021, des gebilligten Konzernabschlusses für das Geschäftsjahr 2020/21 und des zusammengefassten Lageberichts für die HORNBACH Baumarkt AG und den Konzern, des Berichts des Aufsichtsrats sowie des erläuternden Berichts des Vorstands zu den Angaben nach §§ 289a, 315a HGB
- TOP 2 Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 3 Beschlussfassung über die Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 4 Beschlussfassung über die Entlastung des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2020/21
- TOP 5 Wahl des Abschlussprüfers und des Konzernabschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2021/22 sowie des Prüfers für die prüferische Durchsicht des Halbjahresfinanzberichts für das Geschäftsjahr 2021/22
- Top 6 Beschlussfassung über die Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals 2021 und die entsprechende Neufassung der Satzung der Gesellschaft
- Top 7 Wahl eines Aufsichtsratsmitglieds



HORNBACH Baumarkt AG

Ordentliche Hauptversammlung

7. Juli 2021